



Република Србија Град Крушевац

**СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА**  
**КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ**

број: **350 – 917/2024**

датум: 05.12.2024. године

На основу члана 46, а у вези са чл.52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019-др.закон, 09/20, 52/21, 62/23), чл.42.Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС" бр. 32/19) и чл.2 Одлуке о образовању Комисије за планове Града Крушевца „Сл. лист Града Крушевца" бр.5/15, 1/16, 9/19, 13/19, 14/19, 18/21), Комисија за планове Града Крушевца је на **208.**седници, дана 04.12.2024.год, по **3/2.** тачки Дневног реда, разматрала предлог Одлуке о изради ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЗАПАД 2", У ДЕЛУ ПРОСТОРНЕ ЗОНЕ 10 .

Председник Комисије, Војкан Тутулић, присутнима је кратко образлагао разлог израде измене наведеног Плана .

Општи циљ израде Измена плана је усклађивање даљег урбаног развоја са стратешким опредељењима развоја града и потребом усаглашавања планираних намена са насталим променама у простору изградњом деонице аутопута Е-761 кроз Крушевац, у циљу прерасподеле површина пољопривредног и грађевинског земљишта у складу са Изменама и допунама ГУП-а Крушевац 2025 (Сл. лист града Крушевца, бр. 18/24).

Измене плана односе се на простор у североисточном делу око урбанистичке целине 10.8, како је означено ПГР-ом "Запад 2". Граница обухвата Измена плана је део рубне зоне „Запад“, односно простор у северном делу просторне зоне 10, између коридора аутопута Е-761 са севера, Гарског потока на истоку у близини Јасичког пута и кружне раскрснице према петљи „Крушевац запад“ и планираног коридора северне обилазнице, обухватајући извориште „Читлук“, односно делове К.О. Читлук и К.О.Јасика.

Основни принципи планирања подразумевају преиспитивање планиране претежне намене у оквиру опредељених урбанистичких целина, планом вишег реда, у складу са измењеним стањем у простору изградњом деонице аутопута Е-761 и потреби санације девастираних површина и заштите изворишта „Читлук“, који се заснивају на принципима и начелима рационалног коришћења простора, утврђених Законом о планирању и изградњи.

Основни циљеви израде Измена плана односе се на разраду и уређење резервисаних површина и прерасподеле површина пољопривредног и грађевинског земљишта у складу са Изменама и допунама ГУП-а Крушевац 2025 (Службени лист града Крушевца, бр. 18/24) и усаглашавања са планираним претежним наменама планом вишег реда.

Стручни послови израде Плана поверавају се Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац, у складу са Одлуком о оснивању Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац (Сл. лист Града Крушевца, бр. 13/2016 и 5/2017).

Средства за финансирање израде Измена и допуне плана, обезбеђују се у буџету Града.

За потребе израде Измене плана не приступа се изради Стратешке процене утицаја планираних намена на животну средину (Одлука надлежног органа бр.501-145/2024-09, од 04.12.2024.године).

За потребе израде Измене плана не приступа се изради Студије заштите непокретног културног добра (Одлука надлежне институције бр. 1475/2, од 04.12.2024.године).

Иницијативу за израду измене и допуне плана покреће Главни урбаниста Града Крушевца, на основу дописа број 12/24 од 02.12.2024. године.

Члан Комисије, Душан Момчиловић, дипл.инж.арх. изнео је:

„Причали смо на седници о правилима за НАЗИВ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА - плански документ за измене и допуне треба да има исти назив као и основни плански документ, а ближи опис на који део обухвата плана се односе те измене и допуне се може дати у почетним одредбама/члановима одлуке.

То је због тога сто се плански документ који има измене и допуне примењује интегрално - основни план и све измене и допуне, и то тако сто се наводи назив плана, а у загради његова "правна адреса" - сви службени гласници - о усвајању основног плана и свих измена и допуна, па у таквом случају назив плана и назив измена и допуна мора бити исти, а разлика је само у бројевима службеног гласника у којима су објављени...

Дакле, назив ове одлуке треба да буде:

**О д л у к а о изради измена и допуна Плана генералне регулације "Запад 2"**

а у чл. 1. треба да стоји:

Приступа се изради Измена и допуна Плана генералне регулације "Запад 2" („Службени лист града Крушевца", бр. 4/19 и 16/19), у даљем тексту Измене и допуне плана.

У чл. 2. треба да стоји:

Измене и допуне плана се односе на део просторне зоне 10, односно на простор у североисточном делу око урбанистичке целине 10.8, како је означено...

И тако даље... како се наводи у нацрту Одлуке...

Начелно, сагласан сам са овом одлуком, јер је претходно извршена измена ГУП-а.“

Чланица Комисије, Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер, сложила се са изјашњењем члана Комисије, Душана Момчиловића, дипл.инж.арх.

\*На затвореном делу **208.**седнице, од 04.12.2024. године, по разматрању **3/2.** тачке дневног реда – Прибављање мишљења Комисије на предлог Одлуке о изради ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЗАПАД 2", у ДЕЛУ ПРОСТОРНЕ ЗОНЕ 10, Комисија за планове је донела следеће:

#### МИШЉЕЊЕ

**I ДАЈЕ СЕ ПОЗИТИВНО МИШЉЕЊЕ на предлог Одлуке о изради ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЗАПАД 2", у ДЕЛУ ПРОСТОРНЕ ЗОНЕ 10,**

**II Закључак је усвојен већином гласова.**

Председник Комисије за планове  
Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
КРУШЕВАЦ

|            |             |         |          |
|------------|-------------|---------|----------|
| Прихваћено | 06 DEC 2024 |         |          |
| Орг. јег.  | Број        | Предмет | Вредност |
| 1          | 3597        |         |          |